



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzzone, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)**

VERBALE SEGGIO DI GARA n.2 SEDUTA PUBBLICA

**COMUNE DI MELE. PROGETTO PILOTA PER UN PLESSO SCOLASTICO A MELE
NUOVA SCUOLA MATERNA 1 LOTTO FUNZIONALE 1 STRALCIO OPERE DI
FONDAZIONE. CUP D25E18000010004 E CIG:76448265FC.
PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DI CONGRUITA' EFFETTUATA DAL RUP E
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

L'anno *duemiladiciotto*, alle ore **11,00** del giorno **19** del mese di **novembre** in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è riunito il seggio di gara per la procedura negoziata emarginata in oggetto formalmente e regolarmente nominato con determinazione CUC dell'Acquese n. 31 del 26/10/2018 ore 13,00 composto da:

- Rag. Trucco Silvia Responsabile Amm.vo Servizio Tecnico LL.PP. Canile ed Ecologia del Comune di Acqui Terme e CO- responsabile tecnico della CUC Presidente del Seggio;
- Geom.Rizzola Bruno Capo Servizio LL.PP. del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/teste;
- ARCH.Alberto Sanquilio Componente Tecnico dell'Ufficio Tecnico, Canile ed Ecologia del Comune di Acqui Terme in qualità di Componente/teste nonché segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE:

- _ Con convenzione rep.n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- _ con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- _ con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- _ con l'Addendum rep. 10460/2018 la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica è formata dai Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'erro, Mele, Masone, Ponzzone, Strevi e Terzo.

VISTO E RICHIAMATO il precedente verbale n.1 del 29/10/2018 con il quale il presente Seggio di gara ha proceduto all'apertura dei sette plichi pervenuti in utile in merito alla procedura negoziata per la realizzazione del 1 stralcio opere di fondazione del progetto pilota per un plesso scolastico nel Comune di Mele meglio evidenziato in oggetto, indi tutti i concorrenti sono stati ammessi all'apertura delle offerte economiche ed a seguito dell'applicazione di quanto previsto nella lettera di invito e suo disciplinare di gara, è stata individuata la soglia dell'anomalia (pari a 26,29173%), nonché determinato la seguente graduatoria:

ICOSTRA SRL	RIBASSO 31,101% OFFERTA ANOMALA
EDILIZIA VERICI SRL	RIBASSO 26,691% OFFERTA ANOMALA
REBOSTA COSTRUZIONI	RIBASSO 26,333 % OFFERTA ANOMALA
VERZI' COSTRUZIONI	RIBASSO 25,376%
G.R.L. SCAVI	RIBASSO 25,170%
IMPRESA PARETI	RIBASSO 16,75%
BRC SCAVI	RIBASSO 15,890%.

CHE il massimo ribasso offerto è quello della Ditta concorrente I.COSTRA srl avente in sede in Corso Torino n.4/13 Genova con il ribasso del 31,101% con un costo della manodopera dichiarato di Euro 50.000,00. Conseguentemente con il su indicato verbale n.1 del 29/10/2018 si è disposto l'avvio del procedimento finalizzato alla verifica della congruità ex art.97 comma 5 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e smi secondo il prospetto che precede. Pertanto il citato verbale oltre ad essere stato pubblicato sul sito istituzionale della CUC dell'Acquese è stato inoltrato via PEC ai sette concorrenti secondo quanto previsto dall'art.29 del Codice ed inviato al RUP per l'avvio del sub procedimento ex art.97 comma 5 del Codice.

DATO ATTO che;

- il RUP Geom. Michele Ferrando del Comune di Mele con nota prot.6176/6/4 ha comunicato all'operatore economico l'anomalia dell'offerta, invitando la Ditta I.CO.STRA srl con sede in Genova a presentare le giustificazioni dell'offerta così formulata;
- con nota prot.6233 del 09/11/2018 integrata in data 13/11/2018 prot.6288 del Comune di Mele la Ditta I.CO STRA srl ha trasmesso le proprie giustificazioni.

VISTA la relazione del RUP Geom.Michele Ferrando in merito alla congruità dell'offerta di cui trattasi;

CIÒ PREMESSO, il Seggio di gara ricorda, sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala che:

- le giustificazioni dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dal concorrente, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta; vale a dirsi che la suddetta verifica deve essere effettuata attraverso un'analisi globale e sintetica dell'offerta traducendosi se la medesima sia attendibile o meno.

PER QUANTO SOPRA EMERGINATO, il Seggio di gara RITIENE di far proprie le conclusioni del RUP in merito al sub procedimento di valutazione della congruità dell'offerta avviato nei confronti del concorrente I.CO.STRA srl di Genova , che si allegano al presente verbale per farne parte integrante.

CONFERMA la graduatoria definita nel precedente verbale del 29/10/2018 e PROPONE di aggiudicare i lavori di "PROGETTO PILOTA PER UN PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA

SCUOLA MATERNA 1 LOTTO FUNZIONALE 1 STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE. CUP D25E18000010004 E CIG:76448265FC”, ai sensi dell’art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, alla Ditta I.CO.STRA srl con sede in Corso Torino n.4/13 Genova con il ribasso del 31,101%.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

La seduta pubblica termina alle ore 12,00.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DI SEGGIO
F.to Trucco Rag. Silvia

I TESTIMONI
F.to Rizzola Angelo Bruno
F.to Sanquilio Arch. Alberto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Sanquilio Arch. Alberto